

# **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE LOJA**

## **Artículo 1º. Fundamento y naturaleza**

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la "Tasa de alcantarillado", que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo prevenido en el artículo 57 del citado Real Decreto.

## **Artículo 2º. Hecho imponible**

1. Constituye el hecho imponible de la Tasa:

- a) La actividad municipal, técnica y administrativa, tendente a verificar si se dan las condiciones necesarias para autorizar la acometida a la red de alcantarillado municipal.
- b) La prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, a través de la red de alcantarillado municipal, y su tratamiento para depurarlas.

2. No estarán sujetas a la Tasa las fincas derruidas, declaradas ruinosas o que tengan la condición de solar o terreno.

## **Artículo 3º. Sujeto pasivo**

1. Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Ley General Tributaria que sean:

- a) Cuando se trate de la concesión de licencia de acometida a la red, el propietario, usufructuario o titular del dominio útil de la finca.
- b) En el caso de prestación de servicios del número 1.b) del artículo anterior, los ocupantes o usuarios de las fincas del termino municipal beneficiarias de dichos servicios, cualquiera que sea su título: propietarios, usufructuarios, habitacionistas o arrendatario, incluso en precario.

2. En todo caso, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del ocupante o usuario de las viviendas o locales el propietario de estos inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre los respectivos beneficiarios del servicio.

## **Artículo 4º. Responsables**

1. Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas o jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria.

## Artículo 5°. Cuota tributaria

1. La ejecución de la acometida de alcantarillado se realizará por los servicios municipales, satisfaciéndose la siguiente tasa:

- Por cada vivienda conectada a la acometida: 217,35 € + IVA
- Por cada metro lineal o fracción realmente ejecutado: 130,41 €/m + IVA

Cuando se coloque la acometida de pluviales a la vez que la de fecales, esta segunda llevará una reducción del 50% del precio del metro lineal o fracción.

- Por conexión o arqueta en colector general: 163,01 € + IVA

2. La cuota tributaria a exigir por la prestación de los servicios de alcantarillado y depuración se determinará en función de la cantidad de agua, medida en metros cúbicos, utilizada en la finca. A tal efecto, se aplicarán las siguientes Tarifas:

### **a) Uso doméstico:**

BLOQUE 1	De 0 a 5 m <sup>3</sup>	0,174 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 2	De 6 a 10 m <sup>3</sup>	0,218 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 3	De 11 a 26 m <sup>3</sup>	0,264 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 4	De más de 26 m <sup>3</sup>	2,394 €/m <sup>3</sup> + IVA

3. Previo informe de los Servicios Sociales Municipales los titulares de pensiones o personas necesitadas podrán ser subvencionadas en un 50% del importe de la tasa, siempre y cuando el consumo no supere el primer bloque.

### **b) Uso Industrial y Comercial:**

BLOQUE 1	Hasta 35 m <sup>3</sup>	0,597 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 2	De 36 hasta 60 m <sup>3</sup>	1,448 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 3	De más de 60 m <sup>3</sup>	2,294 €/m <sup>3</sup> + IVA

4. A las actividades industriales y comerciales catalogadas se les aplicarán los recargos siguientes, en el precio del alcantarillado:

- \* Actividades catalogadas como Molestas .....16%
- \* Actividades catalogadas como Insalubres ..... 22%
- \* Actividades catalogadas como Nocivas y Peligrosas ..... 33%

### **c) Organismos Oficiales:**

- Bloque 1..... 0,174 €/m<sup>3</sup> + IVA

Por cada metro cúbico consumido en fuentes públicas y edificios municipales singulares:

- Bloque 1..... 0,174 €/m<sup>3</sup> + IVA

### **d) Otros usos:**

5. Por cada metro cúbico consumido en actividades cuyos usos correspondan con la prestación de un servicio gratuito a la sociedad relacionado con la prestación de un servicio social sin ánimo de lucro serán de aplicación las siguientes tarifas:

BLOQUE 1	Hasta 30 m <sup>3</sup>	0,677 €/m <sup>3</sup> + IVA
BLOQUE 2	De 37 hasta 60 m <sup>3</sup>	0,240 €/m <sup>3</sup> + IVA

### **Artículo 6º. Exenciones y bonificaciones**

No se concederá exención ni bonificación alguna en la exacción de la presente Tasa, salvo lo establecido en el artículo 5 (punto 2 letra a).

### **Artículo 7º. Devengo**

1. Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible, entendiéndose iniciada la misma:

- a) En la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de acometida, si el sujeto pasivo la formulase expresamente.
- b) Desde que tenga lugar la efectiva acometida a la red de alcantarillado municipal. El devengo por esta modalidad de la Tasa se producirá con independencia de que se haya obtenido o no la licencia de acometida y sin perjuicio de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para su autorización.

2. Los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, y de su depuración tienen carácter obligatorio para todas las fincas del Municipio que tengan fachada a calles, plazas o vías públicas en que exista alcantarillado, siempre que la distancia entre la red y la finca no exceda de cien metros, y se devengará la Tasa aún cuando los interesados no procedan a efectuar la acometida a la red.

### **Artículo 8º. Declaración, liquidación e ingreso**

1. Los sujetos pasivos sustitutos del contribuyente formularán las declaraciones de alta y baja en el censo de sujetos pasivos de la Tasa en el plazo que media entre la fecha en que se produzca la variación en la titularidad de la finca y el último día del mes natural siguiente. Estas últimas declaraciones surtirán efecto a partir de la primera liquidación que se practique una vez finalizado el plazo de presentación de dichas declaraciones de alta y baja.

La inclusión inicial en el Censo se hará de oficio una vez concedida la licencia de acometida a la red.

2. Las cuotas exigibles por esta Tasa se liquidarán y recaudarán por los mismos períodos y en los mismos plazos que los recibos de suministro y consumo de agua.

3. En el supuesto de licencia de acometida, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y los servicios tributarios de este Ayuntamiento, una vez concedida aquélla, practicarán la liquidación que proceda, que será notificada para ingreso directo en la forma y plazos que señala el Reglamento General de Recaudación.

### **DISPOSICIÓN FINAL**

La modificación de la presente Ordenanza Fiscal cuya aprobación provisional fue adoptada en sesión del Pleno de esta Corporación Municipal celebrada con fecha 11 de diciembre de 2023, habiéndose expuesto a información pública en virtud de anuncio publicado en B.O.P. de 27 de diciembre de 2023, número 244 de dicho año y habiéndose seguido la tramitación prevista en el Real Decreto Legislativo 2/2004, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, entrará en vigor en el momento de su publicación definitiva en el B.O.P., al amparo de lo previsto en el artículo 107.1 de la Ley 7/1985 de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

**(PUBLICACIÓN APROBACIÓN DEFINITIVA BOP N.º 53 DE 18 DE MARZO DE 2024)**

### **DISPOSICIÓN DEROGATORIA**

Queda expresamente derogada cualquier regulación contraria a la presente modificación.